

## Von Kopf bis Fuß auf Patienten eingestellt

Richtfest im neuen Gesundheitszentrum MEDICPLAZA

**Das neue Gesundheitszentrum MEDICPLAZA nimmt in Waiblingen zusehends Formen an: Beim Richtfest mit Rundgang durch den Rohbau in der Lise-Meitner-Straße konnten sich die zukünftigen Mieter gemeinsam mit den Investoren vom Baufortschritt überzeugen. Auch Vertreter der Stadt holten sich erste Impressionen zur Gebäudedimension und Einblicke in die zukünftigen Praxen.**

Ein architektonisch markantes Ärztehaus, in dem Praxisflächen von 3200 Quadratmetern für unterschiedlichste Fachrichtungen zur Verfügung stehen. Ein Kompetenzzentrum auf fünf Grundrissebenen, vielfältige Spezialisten unter einem Dach. Ein richtungsweisendes Gesundheitszentrum, das wichtiger Bestandteil für die medizinische Versorgung in Waiblingen und die gesamte Region ist. Das sind die Eckdaten des MEDICPLAZA. „Es ist ein Zusammenspiel an Kompetenzen in einem exakt darauf konzeptionierten Gebäude und zum Nutzen aller Patienten“, betont Architekt Arion Frank. Gemeinsam mit den Brüdern Christopher und Marc-Olivier Sommer bildet er das dreiköpfige Investorenteam. „Ein derart zukunftsweisendes Projekt wurde bislang hierzulande noch nicht realisiert – das hat Strahlkraft weit über das Remstal hinaus.“

Die Investorengruppe existiert bereits seit 13 Jahren, begann damals mit einem Gewerbebau. Auf dem verfügbaren Grundstück im Eisental sollte ursprünglich ein Verwaltungsbau erstellt werden. Während der Corona-Pandemie wuchs dann die Idee, ein modernes Ärztezentrum zu installieren. „Wir haben festgestellt, dass es etwas in dieser Größe und mit diesem Konzept in einem sehr großen Umkreis nicht gibt“, erinnert sich Christopher Sommer. „Dass wir so ein Leuchtturmprojekt auf die Beine stellen konnten, macht uns stolz. Es ist ein wichtiges Zukunftsprojekt, das die medizinische Versorgung vor Ort in den nächsten Jahrzehnten ein großes Stück weiterbringen wird.“

Die Fachkompetenz im MEDICPLAZA beschreiben die Investoren als ein pragmatisches Mosaik: Neben einem Schmerztherapiezentrum und einer Radiologie inklusive MRT wird es eine orthopädische Praxis, ein Sanitätshaus mit Orthopädie Schuhtechnik und eine weitläufige Physiotherapiepraxis geben, die auch die Felder Logopädie und Ergotherapie abdeckt. In dem neuen Gesundheitszentrum haben sich außerdem Fachärzte für Kardiologie, Dermatologie mit Ausrichtung auf Schönheitsmedizin und Augenheilkunde eingemietet – es wird sogar einen ambulanten OP mit zwei Eingriffsräumen nach RK 1B-Klassifizierung geben. „Die Menschen im Remstal finden eine Vielfalt an hochqualifizierten Fachrichtungen, andere Ärztehäuser können von so etwas nur träumen“, freut sich Marc-Olivier Sommer. „Das MEDICPLAZA hat für den Patienten von Kopf bis Fuß etwas zu bieten.“

---

**Kontakt:**

MEDICPLAZA  
Arion Frank, Christopher Sommer, Marc-Olivier Sommer  
Portugieserweg 2  
71364 Winnenden  
Tel. 0172/6255624  
info@medicplaza.de  
<https://www.medicplaza.de>

---

**Pressekontakt:**

Titania Kommunikation  
Dr. Simone Richter  
Postwiesenstraße 5A  
70327 Stuttgart  
Tel. 0170-9031182  
richter@titania-pr.de  
[www.titania-pr.de](http://www.titania-pr.de)

### Neues Kapitel der Gesundheitsversorgung

Einen besonderen Dank sprachen die Investoren an Peter Sommer aus, dessen Engagement an der Projektentwicklung und -realisation mit wegbereitend war. Ein deutliches Lob ging an Michael Kögel von KrämerBau, der mit seinem Team in einer schwierigen Jahreszeit den Rohbau fristgerecht fertiggestellt hat. „Dass die Stadt Waiblingen das Ansinnen verstanden, den Weg freigegeben und flankierende Unterstützung gab, hat zur Realisierung des Vorhabens wesentlich beigetragen“, unterstreicht Arion Frank.

Auch die Verwaltungsspitze der Stadt Waiblingen war gespannt auf die neuen Räumlichkeiten: Oberbürgermeister Sebastian Wolf, Baubürgermeister Dieter Schienmann und der Wirtschaftsbeauftragte Dr. Marc Funk suchten bei der Begehung des Gebäudes den regen Austausch mit den Ärzten und Gesundheitsdienstleistern. „Hier wird ein neues Kapitel der Gesundheitsversorgung aufgeschlagen. An dieser zentralen Anlaufstelle wird ärztliche Versorgung zukunftssicher gestaltet“, sagt Oberbürgermeister Sebastian Wolf. Er betrachtet das MEDICPLAZA als starkes Signal an die Bevölkerung, auch über die Grenzen der Kreisstadt hinaus. Sein Dank geht an die Investoren mit ihrem Unternehmergeist, Mut und Glauben an den Standort: „Sie haben alles richtig gemacht, im Eisental zu investieren. Das Gesundheitszentrum wird uns voranbringen.“

Neben der optimalen Verkehrsanbindung und den zahlreichen Pkw-Stellplätzen will das neue Ärztehaus mit zeitloser Architektur, hochwertigen Praxisflächen und medizinischer Expertise punkten. Dass das gut ankommt, zeigt die aktuelle Auslastung: fast 90 Prozent der zur Verfügung stehenden Praxisflächen sind bereits vermietet. Für die verbleibenden Restflächen gibt es eine Vielzahl von Anfragen. Arion Frank: „Wir werden das MEDICPLAZA als echte interdisziplinäre medizinische Institution vollends zum perfekten Arrangement abrunden.“

<https://www.medicplaza.de>

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten

---

**Kontakt:**

MEDICPLAZA  
Arion Frank, Christopher Sommer, Marc-Olivier Sommer  
Portugieserweg 2  
71364 Winnenden  
Tel. 0172/6255624  
info@medicplaza.de  
<https://www.medicplaza.de>

---

**Pressekontakt:**

Titania Kommunikation  
Dr. Simone Richter  
Postwiesenstraße 5A  
70327 Stuttgart  
Tel. 0170-9031182  
richter@titania-pr.de  
[www.titania-pr.de](http://www.titania-pr.de)